

编者说明

一、为了及时反映全省国土资源工作成果，全面监测国土资源管理运行态势，提供国土资源管理决策基础支撑，根据国土资源部要求和厅领导指示，由陕西省国土资源厅规划处与陕西省国土资源信息中心对我省国土资源各部门进行专业统计数据收集、归纳和整理，以《陕西国土资源综合统计报告》的形式予以通报，以实现数据共享。

二、本数据来源于厅规划处、资金资产处、耕地保护处、建设用地管理处、土地利用管理处、矿产开发管理处、地质勘查处、地质环境处、执法局、共 9 个处(局)及西安市。

三、《陕西国土资源综合统计报告》发送范围为：国土资源部调控和监测司、国土资源部信息中心；厅领导、厅机关各处室；各设区市、韩城市国土资源局主要负责人。

四、本统计监测的各项统计指标按照国土资源部办公厅《关于印发〈国土资源统计报表制度〉的通知》（国土资厅发〔2011〕5号）规定的统计指标解释执行。

五、本数据报告期为 2015 年 1 月 1 日至 2015 年 6 月 30 日。

各有关单位和人员对本统计数据负有保密责任。编辑中如有疏漏和不妥之处，敬请批评指正。

目 录

一、综述

2015 年上半年全省国民经济运行情况	1
2015 年上半年全省国土资源主要统计指标简析	5

二、2015 年上半年陕西省国土资源主要统计监测指标表

1、土地利用计划安排使用情况	16
2、建设项目用地预审审批情况	16
3、审批建设用地情况	16
4、土地整治项目竣工情况	17
5、国有建设用地供应情况	17
6、重点城市建设用地价格（西安市）	19
7、土地抵押登记情况（重点城市西安市中心城区）	19
8、新增建设用地土地有偿使用费及矿产资源补偿费收入情况	19
9、勘查许可证发证与探矿权出让情况	20
10、采矿许可证发证与采矿权出让情况	20
11、土地违法案件查处情况	21
12、矿产违法案件查处情况	21
13、信访情况	21
14、地质灾害防治情况与地质环境管理	24

2015 年上半年全省国民经济运行情况

今年以来，面对复杂的国内外经济环境和不断加大的下行压力，省委、省政府积极应对，精准发力，果断出台了“三稳两优”系列稳增长政策，各级各部门纷纷采取强有力措施，遏制经济下滑势头，取得一定成效，经济出现回稳迹象，全省经济运行呈现总体平稳、结构趋优的发展态势。初步核算，上半年，全省实现生产总值 7898.36 亿元，同比增长 7.3%，较一季度加快 0.4 个百分点。其中，第一产业增加值 416.59 亿元，增长 5.3%；第二产业 4057.68 亿元，增长 6.6%；第三产业 3424.09 亿元，增长 8.5%。

一、农业生产稳中向好。初步统计，全省夏粮总产量 484.5 万吨，同比增长 7.4%，其中小麦总产 450.9 万吨，增长 8.1%。截至 6 月底，全省生猪、牛、羊、家禽存栏分别为 792.38 万头、134.22 万头、674.82 万只、6679.58 万只，其中，生猪、牛存栏分别下降 5.5%和 4.2%；羊、家禽存栏分别增长 4%和 4.8%。全省猪牛羊禽肉、禽蛋产量分别为 52.31 万吨和 28.78 万吨，同比分别增长 0.3%和 6.4%；牛奶产量 69.15 万吨，下降 2.1%。初步统计，蔬菜产量 777.92 万吨，增长 5.6%。

二、工业生产企稳回升。上半年，全省规模以上工业增加值同比增长 6.3%，较一季度加快 0.7 个百分点。其中，轻工业增长 12.9%，重工业增长 5.1%。

分产业看，能源化工工业增加值同比增长 1.8%；装备制造工业增长 5.5%；有色冶金工业增长 13.2%；食品工业增长 10.8%；非金属矿

物制品业增长 12.9%；医药制造业增长 11.2%；纺织服装工业增长 20.2%；计算机、通信和其他电子设备制造业增长 93.2%。

分产品看，在统计的 64 种产品中有 37 种产品产量同比增长。规模以上工业企业产销率达到 94.2%。规模以上工业企业实现出口交货值 249.55 亿元，同比增长 50.5%。

1-5 月，全省规模以上工业企业实现主营业务收入 6611.8 亿元，同比下降 1.9%；利润总额 458.91 亿元，下降 35.7%。

三、固定资产投资保持增长。上半年，全省完成固定资产投资（不含农户）8071.79 亿元，同比增长 6%，增速较一季度回落 0.7 个百分点。其中，民间投资 3655.8 亿元，增长 3.9%。

分产业看，第一产业 401.09 亿元，同比增长 48.8%；第二产业 2585.21 亿元，增长 3.5%；第三产业 5085.48 亿元，增长 4.9%。在第二产业中，工业投资 2583.69 亿元，增长 8.5%。其中，采矿业投资下降 10.2%；制造业投资增长 18.6%；电力、热力、燃气及水的生产和供应业投资增长 13.6%。在第三产业中，基础设施投资 2080.94 亿元，增长 32.8%。其中，交通运输、仓储和邮政业投资增长 28.5%；信息传输、软件和信息技术服务业投资增长 25.4%；水利、环境和公共设施管理业投资增长 41.7%。

从资金来源看，上半年实际到位资金 8020.28 亿元，同比下降 0.6%。其中，国家预算资金下降 10.6%；国内贷款下降 15.8%；自筹资金增长 3.9%。本年新开工项目计划总投资 6451.08 亿元，下降 4.2%。

上半年，全省房地产开发投资 1093.67 亿元，同比增长 3.9%。商品房施工面积 17790.91 万平方米，增长 10.7%；商品房销售面积 1108.16 万平方米，下降 9.7%；商品房待售面积 527.22 万平方米，增长 9.7%。

四、消费市场稳定增长。上半年，全省实现社会消费品零售总额 3079.36 亿元，同比增长 10.8%，增速较一季度回落 0.4 个百分点。其中，限额以上企业（单位）实现消费品零售额 1834.12 亿元，增长 7.6%。

按经营单位所在地分，乡村消费品零售额 370.62 亿元，增长 14.8%；城镇消费品零售额 2708.74 亿元，增长 10.3%。

按消费形态分，商品零售 2766.19 亿元，增长 10.5%；餐饮收入 313.17 亿元，增长 13.6%。

在商品零售中，限额以上企业（单位）商品零售额 1745.79 亿元，同比增长 7.8%。按用途分，吃类商品 211.55 亿元，增长 15.9%；穿类 219.74 亿元，增长 11.9%；用类 1314.50 亿元，增长 5.9%。

五、金融财政持续增加。6 月末，全省金融机构人民币各项贷款余额 20665.91 亿元，同比增长 16.2%，较年初增加 1818.54 亿元，同比多增 288.22 亿元。其中，非金融机构及机关团体贷款 15256.32 亿元，增加 1566.65 亿元，同比多增 368.2 亿元。各项存款余额 30705.66 亿元，同比增长 7.5%，较年初增加 2287.38 亿元，同比少增 545.25 亿元。上半年，全省地方财政收入 1034.67 亿元，同比增长 12.1%，增速与一季度持平。财政支出 2062.85 亿元，增长 8.5%，较一季度加快

0.3个百分点,其中节能环保支出增长42.8%,医疗卫生与计生支出增长23.4%、住房保障支出增长19.5%、城乡社区事务支出增长19.2%、社会保障和就业支出增长10.6%。

六、结构调整稳步推进。上半年,第三产业持续较快发展,增加值增速高于第二产业增加值增速1.9个百分点。规模以上非能源工业增加值同比增长13.4%,高于能源工业13.3个百分点。七大战略性新兴产业投资同比增长42%,比一季度提高3个百分点;高技术产业增加值同比增长30.3%。

总的来看,在中省一系列政策措施作用下,二季度主要指标增速回稳向好,积极因素持续增加,发展动力不断增强。但也要看到,受国内外市场需求不足以及经济偏“重”的结构性矛盾影响,经济下行压力依然较大,我省经济回升的基础还需进一步巩固。下一阶段,稳增长仍将是最主要的任务,应继续把激发市场活力作为长期保障,进一步提振市场主体信心,在保持较快增长中调结构,在结构优化中保持经济健康稳定增长。

2015 年上半年

全省国土资源主要统计指标简析

一、国家下达新增建设用地计划有所增加

2015 年国家扩大内需新增投资继续向西部倾斜，下达新增建设用地计划比去年有所增加。同时由于国内经济环境下行压力不断加大，产业结构需进一步优化，精准投放新增建设用地指标的要求日益突显。陕西省国土资源系统以保护资源、保障发展为中心，突出资源优势，将新增建设用地计划指标安排用于以促进科学发展为目标，以重大产业项目、重大民生项目和重大社会事业项目为重点，加强对重点区域聚集发展的支持倾斜，兼顾其他地区的协调发展。2015 年全年国土资源部下达陕西省新增建设用地计划 14667 公顷，其中农用地转用计划 12482 公顷（其中耕地指标 9206 公顷）。

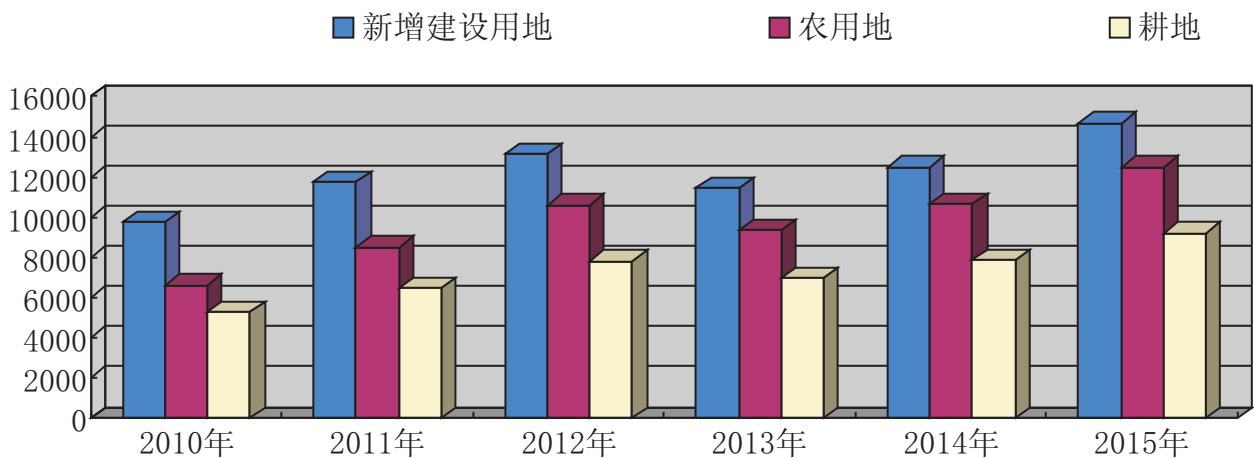


图1 2010年——2015年土地利用计划安排使用情况

上半年累计安排使用新增建设用地 1649.1918 公顷，累计安排使用农用地转用指标 1603.1140 公顷（其中耕地指标 1058.8768 公顷），分别占相应全年下达计划指标的 11.24%、12.84%和 11.50%。

坚守在“稳增长、促改革、调结构、惠民生”中的服务保障职能，在提前介入、主动服务、积极应对上下功夫，制定了《关于有效配置国土资源促进经济稳定增长的意见》，主动科学有效保障发展能力得到进一步提高。

二、建设项目用地预审以交通运输、能源项目为主

上半年建设项目情况，报国土资源部预审拟用地总面积 128.0963 公顷，同比减少 88.68%（其中：耕地 14.3167 顷，同比减少 95.92%）；省级预审拟用地总面积 1712.9040 公顷，同比增加 268.04%（其中：耕地 324.8884 顷，同比增加 117.72%）。从数据可以看出国家简政放权的力度明显，国家用地预审面积减少，省级预审面积增大，同时耕地面积占比不断减少，对耕地保护的力度进一步加大。

省级预审按用地类型分，其中涉及交通运输用地 1038.9111 公顷，占总用地量的 60.65%；能源用地 599.2021 公顷，占总用地量的 34.98%；其他用地 74.7908 公顷，占总用地量的 4.37%。

根据国土资源部关于开展土地利用总体规划调整完善工作的安排部署，研究制定了《陕西省土地利用总体规划调整完善工作方案》，研究修改《陕西省土地利用总体规划调整方案》，初步方案基本形成。2015 年上半年在加强协调、积极推进、有效解决中、省重大项目遇到的规划、占补平衡、城乡建设用地增减挂钩、工矿废弃地复垦利用、陕南移民搬迁土地综合利用等试点指标 13 万亩。扎实做好各类建设项目用地预审工作，将渭玉、铜旬高速等项目用地纳入国家计划；完成了蒙西铁路工程、榆横煤基芳烃项目、榆阳机场二期扩建、吴定高

速等重点项目用地预审。

三、建设用地审批情况

2015 年上半年，着眼全省稳增长、促投资大局，强化重点项目联动推进机制，精准高效审批投放建设用地指标，审查报批了一批省委省政府部署的重点基础设施、重大产业项目、重要工程急需用地。

上半年全省共批准建设用地 3175.8864 公顷，较 2015 年同比减少 30.12%，其中新增建设用地 2258.0441 公顷，涉及农用地转用 2122.4568 公顷（其中耕地 1446.9124 公顷），未利用地 135.5873 公顷。在审批建设用地中，国务院批准建设用地 642.6127 公顷；省政府批准建设用地 2533.2737 公顷，分别占批准建设用地的 20.23%、79.77%。国务院批准新增建设用地 554.8315 公顷，涉及农用地转用 465.7457 公顷（其中耕地 342.8210 公顷）。省级政府批准新增建设用地 1703.2126 公顷，涉及农用地转用 1656.7111 公顷（其中耕地 1104.0914 公顷）。

从批准用地类型看，批准城镇村建设用地 2238.5012 公顷，其中商服用地 256.4222 公顷，工矿仓储用地 889.9758 公顷、住宅用地 532.0046 公顷、公共管理与公共服务用地 376.9767 和交通运输用地 175.1999 公顷，分别占批准城镇村建设用地的 11.46%、39.76%、23.77%、16.84%和 7.83%。

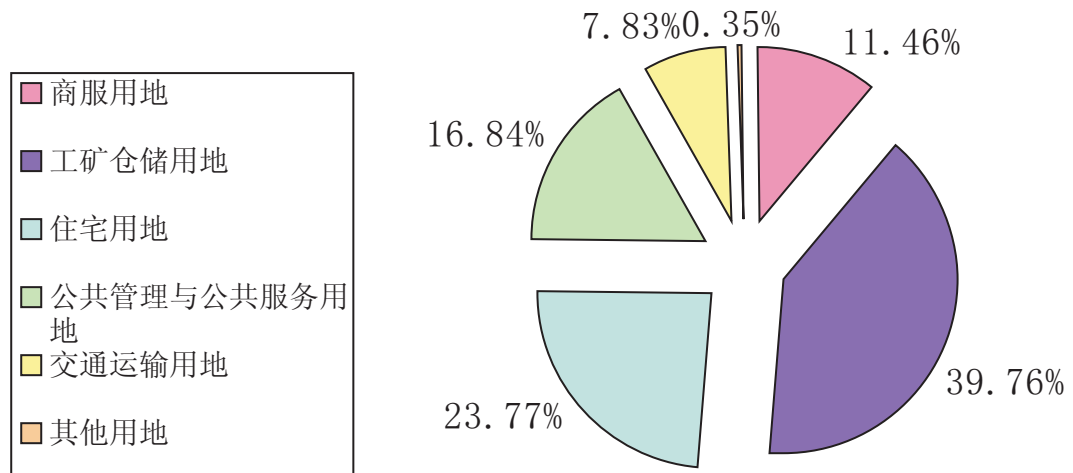


图2 批准城镇村建设用地类型情况

批准单独选址建设项目用地 937.3852 公顷，其中交通运输用地 745.9983 公顷、水利设施用地 66.1688 公顷、能源用地 125.2181 公顷，分别占批准单独选址建设项目用地的 79.58%、7.06%和 13.36%。

截止六月底，报国家审批交通用地已获批的为：大石一级公路、西安至临潼改扩建、渭南至玉山高速公路 3 个项目用地 534 公顷。

四、土地整治项目均为新开发土地，整治规模大幅减少

严格耕地占补平衡项目管理。建设用地审查报批中，严格补充耕地方案和补充耕地项目配号的审查，无配号及补充耕地方案不落实的一律不得通过审查。全省各地的补充耕地项目都按照要求进行认真检查及现场核实和备案。为了贯彻落实国家对耕地占补平衡工作提出的“以补定占，先补后占，占优补优，占水田补水田”新要求，提高补充耕地质量，会同财政、物价部门联合下发了《关于耕地开垦费征收管理有关问题的通知》。同时，按照省政府有关要求，会同相关部门对全省耕地占补平衡情况进行了调研，起草了《陕西省耕地占补平衡工作管理细则》，待省委深改组对省政府《关于强化耕地保护提高补

充耕地质量的决定》研究审定后，正式下发各市。

完成了 2015 年耕地保有量和基本农田保护任务分解落实工作。全省 2015 年末耕地保有量不少于 5927 万亩，基本农田保护面积不少于 5284 万亩。对全省各设区市（区）耕地保有量和基本农田保护面积提出了年末考核指标建议，省政府与各市（区）政府签订了耕地及基本农田保护目标责任书。在推进基本农田保护、耕地占补平衡、土地整治、高标准基本农田建设、基本农田划定、治沟造地重大工程等方面做了大量的工作，取得了一定的成效。

从整体来看，2015 年上半年土地整治总规模较 2014 年上半年大幅减少。全省土地整治项目 33 个，同比减少 94.55%；总规模 501.20 公顷，同比减少 96.27%，均为新开发土地。全省共新增耕地面积 445.34 公顷，同比减少 94.41%。土地整治总投资额 9748.58 万元，同比减少 91.09%。

五、国有建设用地供应开始向工矿仓储固定资产投资类倾斜，中低价位、中小套型普通商品住房和保障性住房趋于主导普通商品住房市场

土地供应管理方面严格执行土地管理法律法规，落实法律法规和中、省各项土地供应制度，进一步规范供地管理。2015 年上半年，国有建设用地供应总面积 3970.43 公顷，由于去年以来，宏观经济形势影响，各地土地供应趋缓，供地数量与去年同期相比下降 10.13%。其中存量为 2818.28 公顷，新增为 1152.15 公顷。

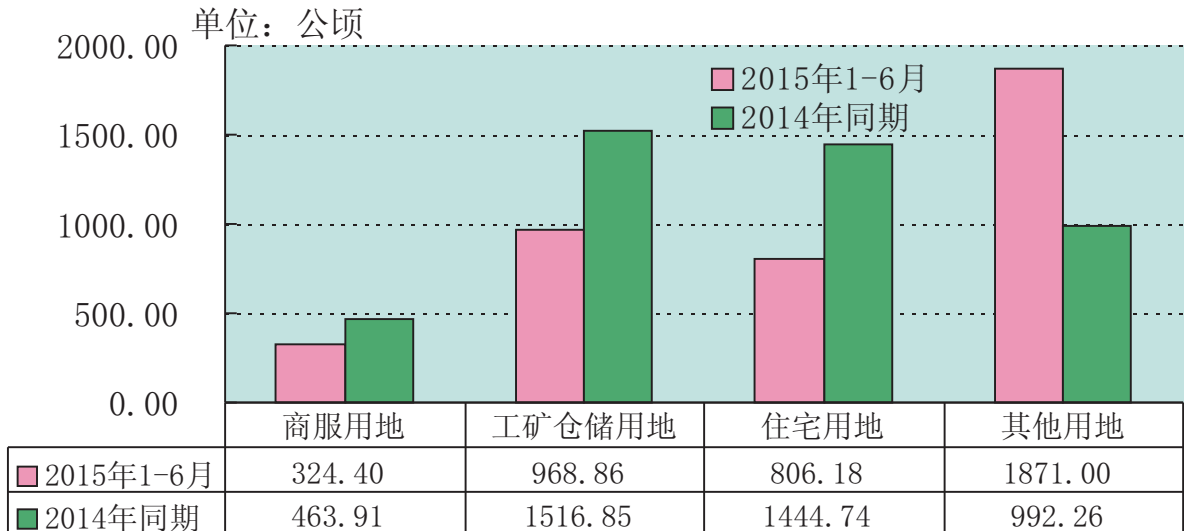


图3 2015年1-6月国有建设各用地类型供应情况

从供地类型看，商服用地 324.40 公顷、工矿仓储用地 968.86 公顷、住宅用地 806.18 公顷和交通、能源、基础设施等其他用地 1871.00 公顷，分别占建设用地供应总量的比重分别为 8.17%、24.40%、20.30% 和 47.12%，同比分别增加-30.07%、-36.13%、-44.20%和 88.56%。

2015 年为正确引导房地产用地，有效稳定土地市场预期，对分类

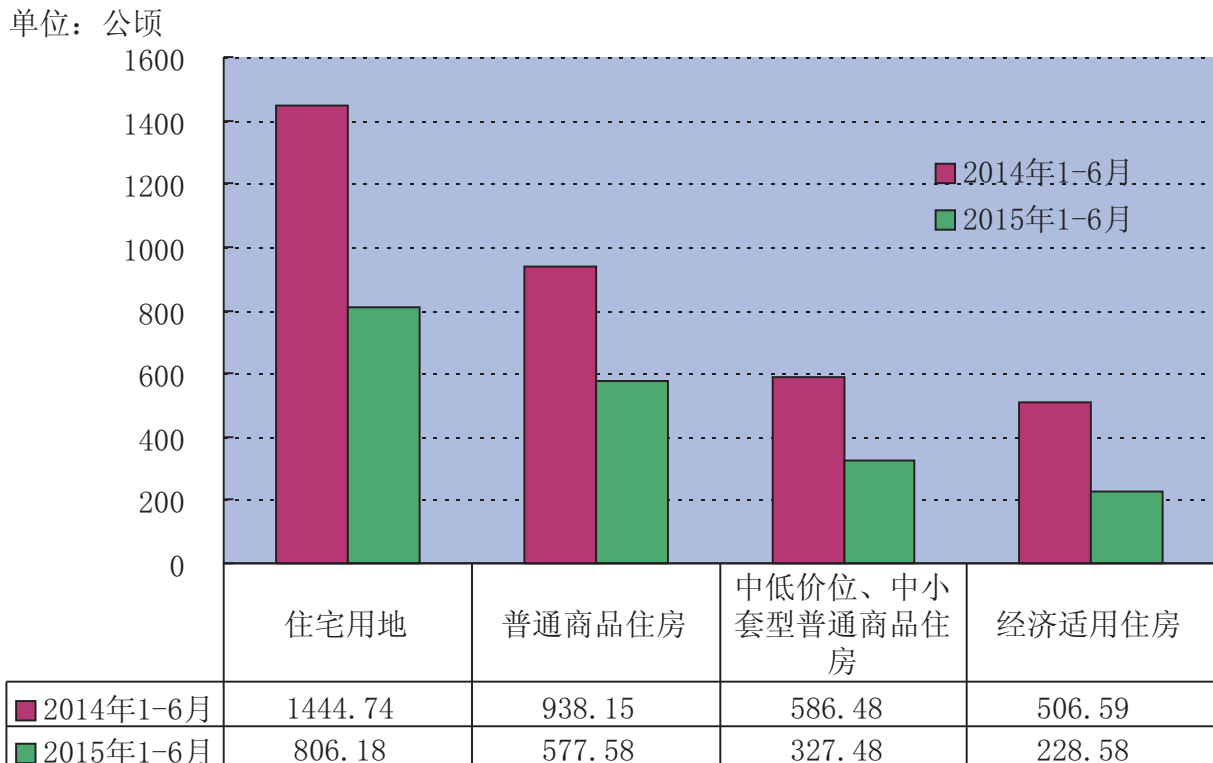


图4 2015年1-6月住宅用地供应情况

调控力度进行了逐渐加大，同时强化保障性住房用地政策，加大保障性住房用地供应力度。2015 年上半年，全省普通商品住房供地 577.58 公顷，同比减少 38.43%。其中，中低价位、中小套型普通商品住房 327.48 公顷，占住宅用地供应总面积的 40.62%；保障性住房（经济适用房、廉租房、棚户区改造用地、公共租赁房和限价商品房）供地 228.58 公顷，占住宅用地供应总面积的 28.35%。可以看出中低价位、中小套型的自住房和保障性住房已经基本主导了普通商品住房的市场，对于房价的上涨起到了积极的抑制作用。

从供地方式看，国有土地出让面积为 1919.53 公顷，同比减少 39.01%，占建设用地供应总面积的 48.35%。其中招拍挂面积 1770.77 公顷，占国有土地出让总面积的 92.25%。国有土地划拨面积为 2050.90 公顷，同比增加 61.42%，占建设用地供应总面积的 51.65%。

土地出让成交总价款 148.7546 亿元，同比减少 32.73%。其中招拍挂成交价款 137.5990 亿元，同比减少 35.12%，占出让总价款的 92.50%，招拍挂出让制度全面得到落实。

从数据可以看出：一是战略性新兴产业，以及重大产业化项目的工矿仓储用地做到了调整优化，节约集约利用；二是中低价位、中小套型的自住房和保障性住房占住宅用地的比重增大；三是有限的增量指标用在事关全局的交通、能源、基础设施用地方面。

六、重点城市和重点区域（西安市城六区）商业地价同比下降比例较大，工业地价同比上涨较大

西安市综合地价为 1781.83 元/平方米，同比下降 11.47%；商业

地价为 3955.17/平方米，同比增加 41.83%；住宅地价为 3545.37 元/平方米，同比下降 9.13%；工业地价为 350.50 元/平方米，同比上涨 34.50%。总体来看，综合地价、住宅地价同比均有所下降，显示出经济压力下行较大，市场需求动力不足；商业地价、工业地价同比有所上涨，新兴产业投资比例逐步增大。

七、严格执行土地抵押融资政策措施，加强监测预警

在新一轮稳增长、调结构过程中初现用地需求增大现象，工业用地投资增速加大，各级部门需严格执行土地抵押融资的各项政策措施，并按照《关于开展为金融机构提供土地利用状况查询服务工作的意见》，建立国有建设用地使用权抵押融资信息查询制度，加强监测预警，切实防范系统性金融风险。2015 年上半年 1 个重点城市西安市中心城区期末处于抵押状态的土地面积为 292783.7912 公顷，评估金额为 429.8056 亿元，抵押金额为 305.9234 亿元。

八、新增建设用地土地有偿使用费有所减少、矿产资源补偿费入库额有所增加

2015 年上半年全省新增建设用地土地有偿使用费入库 18.3928 亿元，同比减少 13.42%，其中中央入库额为 5.7420 亿元，地方入库额为 12.6508 亿元。

上半年收缴“两权”使用费及价款收入 7.7357 亿元，同比减少 63.32%，截至 6 月底，探矿权价款暂无收缴金额。全省矿产资源补偿费入库 2.3 亿元，同比增长 53.33%。其中，中央入库额为 1.15 亿元，地方入库额为 1.15 亿元。

九、全面启动市场化配置资源，加强采矿权管理，严格采矿权审批，扎实开展“三保三治”排查

上半年，以地质找矿为中心，以加强地勘基金项目管理为抓手强力推进整装勘查工作。借审计和省委巡视整改之机，进一步加强矿政管理工作和资质管理工作。截止 2015 年 6 月底，全省有效矿产勘查许可证 971 个，其中新立勘查许可证 8 个，注销勘查许可证 7 个。

2015 年上半年完善制定了《陕西省矿业权审批工作规则》，将采矿证审批与价款缴纳进度、年检相结合，进一步细化了采矿权有效年限确定的具体规定。截止 6 月底全省有效采矿许可证 5285 个，新立采矿许可证 60 个，注销采矿许可证 38 个。

坚持市场配置资源原则，2015 年上半年，全省探矿权出让 8 个，均为申请在先出让，无招拍挂出让和协议出让，未产生探矿权出让价款。全省采矿权出让 59 个（探矿权转采矿权 6 个，协议出让 2 个，招拍挂出让 51 个），招拍挂出让占出让总个数的 86.44%。采矿权出让总价款 1952.63 万元，招拍挂出让价款 1944.01 万元，占采矿权出让总价款的 99.56%。

为促进矿业经济当期提质增效和长远发展，2015 年在全省范围内开展以“保发展治粗放、保安全治隐患、保生态治污染”为主要内容的“三保三治”行动。在第一阶段行动中，先后组织 19 个排查组 100 多人次，深入矿山企业，采取现场查阅资料、实地查看、交换意见等方式，对关中、陕南七个地市以及榆林部分煤矿共计 562 个矿山进行了实地检查，填写《排查表》562 份，现场查纠安全、环保隐患 300

多处。排查中主要发现：一是矿山企业经营举步维艰，超过一半企业处于停产状态，只有大中型矿山勉强维持生产，效益大幅下滑；二是由于矿山资金短缺，无法按时缴纳价款，造成采矿证过期（5月12日发生事故的铜川玉金煤矿，就存在因价款造成采矿证过期问题）；三是矿山企业恢复治理矿山环境意识淡薄，保证金缴纳不到位，投入治理资金不够；四是开发利用水平不高，矿山集中度及规模化开采水平亟待提高等问题。

十、国土资源违法案件查处情况

2015年上半年全省发现土地违法行为482件，同比增加10.80%，涉及土地面积240.56公顷，同比增长18.54%。从土地违法立案情况看，立案466件，同比增长21.99%，涉及土地面积236.67公顷，同比增长21.80%。从土地违法结案情况看，全省土地违法结案238件（含处理上年未结案8件），同比增长68.79%，涉及土地面积89.65公顷（含处理上年未结案件面积2.49公顷），同比增长68.26%。2015年上半年，全省查处土地违法案件共收缴土地面积18.27公顷，罚没款875.77万元，移交司法和纪检28人。

上半年立案查处矿产违法案件66件，结案49件，罚没款60.35万元，移交司法和纪检人员8人。

从违法案件查处情况看，违法违规用地反弹压力依然存在，结案宗数有所增加，收回土地面积大幅增加。下半年还需进一步加大执法监管力度。

十一、违法占地、权属纠纷和征地纠纷问题仍是信访突出问题

2015 年上半年接待群众来访 249 批，833 人次，同比分别增加 109.24%和 60.19%。其中，涉及违法占地来访 126 批次，465 人次；涉及权属争议上访 52 批次、106 人次；涉及征地纠纷来访 35 批次，151 人次。违法占地、权属纠纷和征地争议占接待群众来访批次的 85.54%和人次的 86.67%。

十二、地质灾害防治情况

据统计，2015 年上半年我省共发生地质灾害 17 起，因灾造成人员伤亡 6 人，造成直接经济损失 124.3 万元。全省 12630 处地质灾害隐患点没有发生人员伤亡，显示出我省地质灾害防治工作取得了一定成效。全省成功预报地质灾害 3 起，避免了 68 人伤亡和 188 万元直接经济损失。全省开展地质灾害演练 142 次，演练人次 2.7 万人。全省发布各级气象预警 1267 次、巡查排查 14637 次，发放宣传资料 18 万份，有效提高了群众防灾意识，最大限度地避免了地质灾害可能造成的人员伤亡和财产损失。

2015年1-6月份全省国土资源主要统计监测指标

指标类别	计量单位	1-6月份	上年同期	同比增减
一、土地利用计划安排使用情况				
全年下达计划				
新增建设用地	公顷	14667	12500	17.34%
农用地	公顷	12482	10650	17.20%
耕地	公顷	9206	7850	17.27%
累计使用计划				
新增建设用地	公顷	1649.1918	2457.9047	-32.90%
农用地	公顷	1603.1140	2285.3336	-29.85%
耕地	公顷	1058.8768	2016.4611	-47.49%
计划安排使用比例				
新增建设用地	%	11.24%	19.66%	-42.82%
农用地	%	12.84%	21.46%	-40.15%
耕地	%	11.50%	25.69%	-55.22%
二、建设项目用地预审审批情况				
报国土部预审				
项目件数	件	5	8	-37.50%
总用地	公顷	128.0963	1131.343	-88.68%
其中：耕地	公顷	14.3167	350.9258	-95.92%
报省级预审				
项目件数	件	27	21	28.57%
总用地	公顷	1712.9040	465.4157	268.04%
其中：耕地	公顷	324.8884	149.2201	117.72%
省级预审按用地类型分				
交通运输用地	公顷	1038.9111	398.172	160.92%
水利设施用地	公顷	0.0000	1.6000	
能源用地	公顷	599.2021	28.2279	2022.73%
其他用地	公顷	74.7908	37.4158	99.89%
三、审批建设用地情况				
批准建设用地合计	公顷	3175.8864	4544.8559	-30.12%
其中：新增建设用地	公顷	2258.0441	3474.8280	-35.02%
其中：农用地转用	公顷	2122.4568	3145.4161	-32.52%
其中：耕地	公顷	1446.9124	2007.7902	-27.94%
未利用地	公顷	135.5873	329.4119	-58.84%

2015年1-6月份全省国土资源主要统计监测指标

指标类别	计量单位	1-6月份	上年同期	同比增减
国务院批准	公顷	642.6127	2573.0914	-75.03%
其中：新增建设用地	公顷	554.8315	2298.7089	-75.86%
其中：农用地转用	公顷	465.7457	2142.2252	-78.26%
其中：耕地	公顷	342.8210	1226.0324	-72.04%
未利用地	公顷	89.0858	156.4837	-43.07%
省政府批准	公顷	2533.2737	1971.7645	28.48%
其中：新增建设用地	公顷	1703.2126	1176.1191	44.82%
其中：农用地转用	公顷	1656.7111	1003.1909	65.14%
其中：耕地	公顷	1104.0914	781.7578	41.23%
未利用地	公顷	46.5015	172.9282	-73.11%
按建设用地类型分				
城镇村建设用地	公顷	2238.5012	1896.4664	18.04%
其中：商服用地	公顷	256.4222	247.7419	3.50%
工矿仓储用地	公顷	889.9758	706.0568	26.05%
住宅用地	公顷	532.0046	336.8066	57.96%
公共管理与公共服务用地	公顷	376.9767	261.7147	44.04%
交通运输用地	公顷	175.1999	170.0365	3.04%
单独选址建设用地	公顷	937.3852	2648.3895	-64.61%
其中：交通运输用地	公顷	745.9983	2588.7954	-71.18%
水利设施用地	公顷	66.1688	0.0000	
能源用地	公顷	125.2181	59.5941	110.12%
四、土地整治项目竣工情况				
土地整治项目个数	个	33	605	-94.55%
项目规模	公顷	501.20	13429.40	-96.27%
总投资额	万元	9748.58	109382.00	-91.09%
整理	公顷	0.00	3800.30	
复垦	公顷	0.00	1732.00	
开发	公顷	501.20	7897.10	-93.65%
新增其他农用地面积	公顷	0.00	231.10	
新增耕地面积	公顷	445.34	7966.50	-94.41%
减少建设用地而增加耕地面积	公顷	0.00	1732.00	
增加或减少建设用地 (+/-)	公顷	0.00	-1732.00	
五、国有建设用地供应情况				

2015年1-6月份全省国土资源主要统计监测指标

指标类别	计量单位	1-6月份	上年同期	同比增减
建设用地供应总面积	公顷	3970.43	4417.76	-10.13%
其中：存量	公顷	2818.28	2400.73	17.39%
1. 国有土地出让情况				
土地出让面积	公顷	1919.53	3147.20	-39.01%
其中：存量	公顷	1430.18	1505.19	-4.98%
其中：招拍挂面积	公顷	1770.77	2637.21	-32.85%
按用地类型分				
商服用地	公顷	320.39	455.90	-29.72%
工矿仓储用地	公顷	925.63	1512.94	-38.82%
住宅用地	公顷	583.55	1092.67	-46.59%
普通商品住房	公顷	556.29	905.06	-38.54%
其中，中低价位、中小套型普通商品住房	公顷	314.52	584.87	-46.22%
经济适用住房	公顷	11.34	8.66	30.95%
廉租住房	公顷	0.00	0.95	-100.00%
棚户区改造用地	公顷	0.00	115.60	-100.00%
公共租赁住房	公顷	1.94	1.19	63.03%
限价商品房	公顷	13.96	61.21	-77.19%
高档住宅	公顷	0.02	0.00	
其他用地	公顷	89.97	85.69	4.99%
土地出让成交价款	万元	1487545.81	2211376.68	-32.73%
其中：招拍挂成交价款	万元	1375989.71	2120686.49	-35.12%
2. 国有土地划拨情况				
土地划拨面积	公顷	2050.90	1270.56	61.42%
其中：存量	公顷	1388.10	895.54	55.00%
按用地类型分				
商服用地	公顷	4.01	8.01	-49.94%
工矿仓储用地	公顷	43.23	3.91	1005.63%
住宅用地	公顷	222.63	352.07	-36.77%
普通商品住房	公顷	21.29	33.09	-35.66%
其中，中低价位、中小套型普通商品住房	公顷	12.96	1.61	704.97%
经济适用住房	公顷	39.75	182.27	-78.19%
廉租住房	公顷	32.12	36.20	-11.27%

2015年1-6月份全省国土资源主要统计监测指标

指标类别	计量单位	1- 6月份	上年同期	同比增减
棚户区改造用地	公顷	99.45	7.69	1193.24%
公共租赁房	公顷	30.02	92.82	-67.66%
限价商品房	公顷	0.00	0.00	
高档住宅	公顷	0.00	0.00	
其他用地	公顷	1781.03	906.57	96.46%
六、重点城市建设用地价格（1个重点城市—西安市）				
综合地价	元/平方米	1781.83	2012.70	-11.47%
商业用地地价	元/平方米	3955.17	2788.69	41.83%
住宅用地地价	元/平方米	3545.37	3901.71	-9.13%
工业用地地价	元/平方米	350.50	260.60	34.50%
七、土地抵押登记情况（1个重点城市西安市中心城区）（地籍处）				
期初				
宗数	宗	454	315	44.13%
面积	公顷	292592.1485	292571.6540	0.01%
评估金额	万元	3421758.4875	2536101.9035	34.92%
抵押金额	万元	2397769.0599	1811926.4099	32.33%
期内增加				
宗数	宗	83	96	-13.54%
面积	公顷	517.3916	362.4008	42.77%
评估金额	万元	2001080.6490	1186675.0000	68.63%
抵押金额	万元	1060190.3170	487232.0000	117.59%
期内减少				
宗数	宗	71	85	-16.47%
面积	公顷	325.7489	385.9459	-15.60%
评估金额	万元	1124783.4258	1079935.0000	4.15%
抵押金额	万元	398725.4521	388418.4100	2.65%
期末				
宗数	宗	466	326	42.94%
面积	公顷	292783.7912	292548.1089	0.08%
评估金额	万元	4298055.7107	2642841.9035	62.63%
抵押金额	万元	3059233.9248	1910739.9999	60.11%
八、新增建设用地土地有偿使用费及矿产资源补偿费收入情况				
*“两权”使用费及价款收入	万元	77357.26	210887.69	-63.32%

2015年1-6月份全省国土资源主要统计监测指标

指标类别	计量单位	1-6月份	上年同期	同比增减
新增建设用地土地有偿使用费收入	万元	183928.18	212443.03	-13.42%
中央	万元	57420.36	71813.84	-20.04%
地方	万元	126507.82	140629.19	-10.04%
矿产资源补偿费收入	万元	23000	15000	53.33%
中央	万元	11500	7500	53.33%
地方	万元	11500	7500	53.33%
九、勘查许可证发证与探矿权出让情况				
勘查许可证发证				
有效	个	971	975	-0.41%
新立	1	8	6	33.33%
注销	个	7	2	250.00%
探矿权出让个数	个	8	6	33.33%
其中：申请在先出让	个	8	5	60.00%
协议出让	个	0	0	
招拍挂出让	个	0	1	
探矿权出让价款	万元	0.00	80.00	
其中：申请在先出让	万元	0.00	0.00	
协议出让	万元	0.00	0.00	
招拍挂出让	万元	0.00	80.00	
十、采矿许可证发证与采矿权出让情况				
采矿许可证发证				
有效	个	5285	5229	1.07%
新立	个	60（1个2014年12月份出让）	30	100.00%
注销	个	38	97	-60.82%
采矿权出让个数	个	59（3个延续出让）	36	63.89%
其中：探矿权转采矿权	个	6	1	500.00%
协议出让	个	2	4	-50.00%
招拍挂出让	个	51（3个延续出让）	31	64.52%
采矿权出让价款	万元	1952.63	21610.07	-90.96%
其中：协议出让	万元	8.62	15886.93	-99.95%
招拍挂出让	万元	1944.01	5723.14	-66.03%

2015年1-6月份全省国土资源主要统计监测指标

指标类别	计量单位	1-6月份	上年同期	同比增减
十一、土地违法案件查处情况				
发现违法	件	482	435	10.80%
动态巡查发现违法	件	373	359	3.90%
动态巡查制止违法	件	332	289	14.88%
涉及土地面积	公顷	240.56	202.93	18.54%
涉及耕地面积	公顷	147.54	118.93	24.06%
立案	件	466	382	21.99%
涉及土地面积	公顷	236.67	194.31	21.80%
涉及耕地面积	公顷	144.04	113.54	26.86%
结案	件	238(含处理上年未结案8件)	141(含处理上年未结案4件)	68.79%
涉及土地面积	公顷	89.65(含处理上年未结案面积2.49公顷)	53.28(含处理上年未结案面积4.86公顷)	68.26%
涉及耕地面积	公顷	50.58(含处理上年未结案面积1.41公顷)	23.31(含处理上年未结案面积2.87公顷)	116.99%
收回土地面积	公顷	18.27	10.12	80.53%
其中：耕地	公顷	2.64	5.46	-51.65%
罚没款	万元	875.77	307.43	184.87%
移交司法和纪检人数	人	28	25	12.00%
十二、矿产违法案件查处情况				
立案	件	66	45	46.67%
结案	件	49	32	53.13%
吊销勘查许可证	个	0	0	
吊销采矿许可证	个	0	0	
罚没款	万元	60.35	2477.91	-97.56%
移交司法和纪检人员	人	8	5	60.00%
十三、信访情况				
来信件数	件	219	96	128.13%
来访批次	批次	249	119	109.24%
其中：违法占地	批次	126	61	106.56%
权属争议	批次	52	3	1633.33%
征地纠纷	批次	35	43	-18.60%

2015年1-6月份全省国土资源主要统计监测指标

指标类别	计量单位	1- 6月份	上年同期	同比增减
揭发批评	批次	7	8	-12.50%
砖瓦窑问题	批次			
其他	批次	29	4	625.00%
来访人次	人次	833	520	60.19%
其中：违法占地	人次	465	108	330.56%
权属争议	人次	106	3	3433.33%
征地纠纷	人次	151	385	-60.78%
揭发批评	人次	12	14	-14.29%
砖瓦窑问题	人次			
其他	人次	99	10	890.00%
十四、地质灾害防治情况与地质环境管理				
预报地质灾害	次	发布气象预警 1267次	发布气象预警223 次	
成功预报地质灾害	次	3	0	
避免人员伤亡	人	68	0	
避免直接经济损失	万元	188	0	
发生地质灾害	起	17	17	
造成直接经济损失	万元	124.3	242.7	
造成人员伤亡	人	6	8	
其中：死亡(含失踪)	人	4	3	
受伤	人	2	5	

注： 本表报告期为2015年1月1日-6月30日。
同比指2015年与2014同期相比。