

陕西省国土资源厅

陕国土资函〔2018〕61号

陕西省国土资源厅 转发《国土资源部关于西安铁路枢纽新建新筑 物流基地工程建设用地的批复》的函

西安市人民政府：

西安铁路枢纽新建新筑物流基地工程建设用地业经省人民政府研究同意并报国务院批准。现将《国土资源部关于西安铁路枢纽新建新筑物流基地工程建设用地的批复》（国土资函〔2018〕54号）转发你们，请按规定遵照执行，做好相关工作。



抄送：国家土地督察西安局；西安市国土资源局。

陕西省国土资源厅办公室

2018年4月11日印发

中华人民共和国国土资源部

国土资函〔2018〕54号

国土资源部关于西安铁路枢纽新建新筑物流基地 工程建设用地的批复

陕西省人民政府：

你省《关于西安铁路枢纽新建新筑物流基地建设用地的请示》（陕政字〔2017〕72号）业经国务院批准，现批复如下：

一、同意西安市灞桥区将农民集体所有农用地152.2301公顷（其中耕地116.9323公顷）、未利用地0.1098公顷转为建设用地并办理征地手续，另征收农民集体所有建设用地36.4821公顷。

以上共计批准建设用地188.822公顷，由当地人民政府按照有关规定提供，作为西安铁路枢纽新建新筑物流基地工程建设和拆迁安置用地。其中拆迁安置用地26.0934公顷由当地人民政府按规划和供地政策合理安排使用，其余建设用地以划拨方式供地。当地国土资源部门要及时核发划拨决定书并上传土地市场监测与监管系统。

二、督促当地人民政府严格履行征地批后实施程序，按照经批准的征收土地方案及时足额支付补偿费用，安排被征地农民的社会保障费用，落实安置措施，妥善解决好被征地农民的生产和生活，保证原有生活水平不降低，长远生计有保障。征地补偿安置不落实的，不得动工用地。按照国务院批准征收土地反馈制度

的有关规定，征地批后实施情况报国土资源部。

三、你省人民政府负责落实补充耕地。督促补充耕地责任单位认真按照补充耕地方案，补充数量相等、质量相当的耕地，落实建设占用耕地耕作层土壤剥离利用。



公开方式：主动公开

抄送：国务院办公厅、发展改革委、财政部、交通运输部、农业部、人民银行，国资委，国家土地督察西安局。